

**STADTGEMEINDE ST. ANDRÄ-WÖRDERN  
ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM  
(43. Änderung)**

**AUFLISTUNG DER BEABSICHTIGTEN ÄNDERUNGEN**

Der Gemeinderat der Stadtgemeinde St. Andrä-Wördern beabsichtigt, für die KG Greifenstein, KG Hintersdorf, KG St. Andrä, KG Wördern das geltende Örtliche Raumordnungsprogramm abzuändern.

Der Entwurf umfasst folgende Änderungen:

NR	BEREICH / KG	WIDMUNG / ÄNDERUNG ÖEK
0a (ÖEK)	Eduard-Klinger-Straße;  Unteres Feld, Westlich des Hagenbaches KG Wördern, KG St. Andrä	Geplante Sportstätte-Anstreben einer Umwidmung, Entfall der bisher festgelegten möglichen Standorte für Freizeit- und Erholungseinrichtungen
0b (FWP)	Grünland-Sportstätten, teilweise Umwidmung von BB-A8 in BB, (Eduard-Klinger-Straße) Grdstk. Nr. 1616/2, 1617/2, 1618, 1619/1, 1619/2, 1619/3, 1620/1, 1620/2, 1621, 1622 (DKM 2014 <sup>1</sup> ) KG Wördern	Bauland-Betriebsgebiet/Bauland-Betriebsgebiet- Aufschließungszone 8 und öffentliche Verkehrsfläche → Grünland-Sportstätten, Bauland-Betriebsgebiet Aufschließungszone 8 und öffentliche Verkehrsfläche → Bauland- Betriebsgebiet
1	Bauland-Wohngebiet, Bauland- Agrargebiet, öffentliche Verkehrsfläche, (Haselbachstraße) Grdstk. Nr. 16/3, 16/4, 16/5, 17, 18/1, 18/2, 18/3 und 19/3 (DKM 2014 <sup>1</sup> ) KG Hintersdorf,	Anpassung der Widmungsgrenzen zwischen Bauland-Agrargebiet, Bauland-Wohngebiet und öffentliche Verkehrsfläche
2	Private Verkehrsfläche, (Hadersfelderstraße); Grdstk. Nr. .25 KG Greifenstein	Bauland-Wohngebiet → Private Verkehrsfläche
3	Geb-Widmung, (Hauptstraße); Grdstk. Nr. .58 KG Greifenstein	Grünland-Land- und Forstwirtschaft → Erhaltenswertes Gebäude im Grünland (Geb/G5)
4	Anpassung öffentliche Verkehrsfläche, (Kirchenweg, Blumenweg)	Anpassung der Widmungsgrenzen zwischen Bauland-Wohngebiet, Grünland-Grüngürtel Immissionschutz und öffentliche Verkehrsfläche

<sup>1</sup> Die angeführten Grundstücknummern beziehen sich auf die DKM 2014, diese stellt jedoch nicht die Grundlage des rechtsgültigen Flächenwidmungsplans dar. Die Plangrundlage des Flächenwidmungsplans stellt DKM 2005 dar.

	teilweise Grdstk. Nr. 195/5, 193/6, 190/1, 185/17, 182/14, 182/17, 181/1, 177, 170, 164, und 481/1 KG St. Andrä	
5	Anpassung öffentliche Verkehrsfläche und Bauland-Wohngebiet, (Franz-Schubert-Gasse / Webergasse) Gdstk. Nr. 14/2, 113/4, 1502/1 KG Wördern	Anpassung Widmungsgrenzen zwischen Bauland- Wohngebiet und öffentliche Verkehrsfläche