

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die Sitzung des **GEMEINDERATES** am Donnerstag, dem 24. Februar 2005

Anwesend waren:

Bürgermeister Alfred Stachelberger
Vizebürgermeister Wolfgang Seidl

Die Mitglieder des Gemeinderates:

- | | |
|-------------------------|-------------------------------------|
| 1. GGR Johann Haslinger | 12. GR Walter Schreiner. |
| 2. GGR Franz Leitzinger | 13. GR Erika Gruber |
| 3. GGR Astrid Pillmayer | 14. GR Paul Kuselbauer |
| 4. GGR Franz Semler | 15. GR Josef Müller |
| 5. GGR Ing. Stefan Flor | 16. GR Walter Ribolits |
| 6. GR Maria Brandl | 17. GR Dr. Elisabeth Seidl |
| 7. GR Christian Kraft | 18. GR Erich Stanek |
| 8. GR Werner Krieger | 19. GR Barbara Schneider-Resl |
| 9. GR Brigitte Müller | 20. GR Erich Rothmeier |
| 10. GR Michaela Stoifl | 21. GR Mag Dr. Frank Dieter Stanzel |
| 11. GR Andreas Theurer | |

Entschuldigt: GGR Ute Nagl, GR Gregor Zotlöterer, GR Elfriede Heiling, GR Peter Behling, GR Univ. Prof. Dr. Alfred Horacek, GR Thomas Pilz

Schriftführerin: Renate Löschl

Beginn: 19.05 Uhr

Ende: 21.03 Uhr

Die Sitzung war öffentlich. Die Sitzung war beschlussfähig.

Gem. § 46 Abs. 3 der Gemeindeordnung wurde ein von allen vier im Gemeinderat vertretenen Fraktionen unterfertigter Dringlichkeitsantrag eingebracht, wonach die Tagesordnung um folgenden Punkt „**Vergabe der Wohnung in Wördern, Am Wasserwerk 2, Top 9**“ erweitert werden soll.

Der Bürgermeister bringt den Antrag zur Abstimmung.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

1. Verlesung des letzten Protokolls

GGR Ing. Flor stellt den Antrag, auf die Verlesung des Protokolls der Sitzung vom 17.12.2004 zu verzichten, da es dem Sitzungsverlauf entspricht.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

2. Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat folgende Schreiben zur Kenntnis:

- Techn. Rat DI Kurt Pfeiller - Dank für die Glückwünsche vom November 2004
Im Jänner 2005 ist die Nachricht vom Ableben DI Pfeillers eingelangt.
- Fa. Gebhardt-Gartenbau - Die Familie hat eine größere Summe für die Flutopfer in Südostasien gespendet und bedauert, aus diesem Grund heuer die heimischen Veranstaltungen nicht unterstützen zu können.
- Ing. Karl Frieberger – Dank für die Ehrung und das Geschenk anlässlich der Beendigung seiner Sachverständigentätigkeit

- Fa. Ragus – Dank für die zugesagte Wirtschaftsförderung
- LR Mag. Johanna Mikl-Leitner, LR Mag. Wolfgang Sobotka – Information über eine Förderung in der Höhe von € 10.000,-- für das eingereichte Spielplatzprojekt (Spielplatz Hadersfeld)
- Gesundheitsforum NÖ - Einladung zur Preisverleihung „Gesunde Gemeinde 2004“ am 24.2. im NÖ Landhaus; die Gemeinde St. Andrä-Wördern konnte den 2. Platz belegen.
- NÖ Landesregierung , LR DI Josef Plank – Mitteilung über die Gewährung einer Förderung für den Ankauf eines Tanklöschfahrzeuges 2000 mit Allradantrieb in der Höhe von € 52.800,--.
- Pfarrer Jan Murzyn, Pfarre Greifenstein - Ankündigung einer Generalvisitation durch Bischof DDr. Klaus Küng am 16.4.2005, Einladung zur Bischofsmesse (Gemeinderat)
- Dank für die Jahressubvention 2004
Pfarre Greifenstein, Kinderfreunde St. Andrä-Wördern, Turn- u. Sportunion St. Andrä-Wördern, Verein Kreamont (auch für die Sonderunterstützung), Hagenthaler Sportschützen, Kinderfreunde Altenberg-Greifenstein, Blue-Stars, Hagenthaler Kulturkreis, Verein Metis, Verschönerungsverein St. Andrä-Wördern, SV St. Andrä-Wördern
- Stellungnahmen zur Resolution wegen der geplanten Schließung des Postamtes Hintersdorf:
BM für Verkehr, Innovation und Technologie, Staatssekretär Mag. Eduard Mainoni
BM für Wirtschaft und Arbeit, Mag. Ingrid Nemeč
Bundeskanzleramt, Abt. Ministerratsdienst
Büro LH Dr. Erwin Pröll, Mag. Nagelhofer
Bundeskanzleramt, Ministeratsdienst, Dr. Storfa
- Stellungnahmen zur Resolution wegen der Personalsituation am Gendarmerieposten St. Andrä-Wördern:
BM f. Inneres, Hauptmann Andreas Pils
BM f. Inneres, Brigadier Scherer

3. Bericht des Prüfungsausschusses vom 16.12.2004 und 24.01.2005

Die Obfrau des Prüfungsausschusses, GR Barbara Schneider-Resl, verliest die Berichte über die Sitzungen des Prüfungsausschusses vom 16.12.2004 und 24.1.2005. Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat die Stellungnahmen des Kassenverwalters zur Kenntnis und schließt sich dessen Ausführungen an.

4. Förderansuchen für haustechnische Energieeinsparungsmaßnahmen

Frau Mag. Daniela Pieringer und Herr Dietmar Zimmel ersuchen um Förderung haustechnischer Energiesparmaßnahmen bei ihrem Wohnhaus in der KG St. Andrä, Nelkengasse 7.

Vzbgm. Seidl stellt den Antrag, Frau Mag. Pieringer und Herrn Zimmel gemäß den Förderrichtlinien der Gemeinde eine Förderung von € 575,-- zu gewähren.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

5. Förderansuchen für Errichtung einer Wärmepumpe

Baumeister Dipl. Ing. Andreas Kainrath ersucht um Gewährung einer Förderung für den Einbau einer Wärmepumpe in seinem Wohnhaus in Altenberg, Waldgasse 14. Seitens des Landes wird diese Maßnahme mit einem Betrag von € 1.038,79 gefördert.

Vzbgm. Seidl stellt den Antrag, das Vorhaben entsprechend den Förderungsrichtlinien der Gemeinde mit 25 % der Landesförderung, somit mit € 259,70 zu fördern.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

6. Jubiläumssubvention für „Hagenthaler Wanderfreunde“

Anlässlich des 30-jährigen Bestandsjubiläums sollen die Aktivitäten der „Hagenthaler Wanderfreunde“ mit einem Jubiläumsgeschenk gewürdigt werden. Laut Auskunft von Obmann Kohl beabsichtigt der Verein, 25 Windstopper Jacken anzuschaffen, wofür Kosten in der Höhe von € 2.719,80 anfallen werden. Die Gemeinde wird 50% dieser Ausgaben übernehmen.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, dem Verein eine Jubiläumssubvention von € 1.360,-- zu gewähren.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

7. Rettungs- und Krankentransportvertrag mit Österr. Roten Kreuz

Der Rettungsdienstbeitrag des Österr. Roten Kreuzes wurde für 2005 von € 2,76 (im Jahre 2004) auf € 3,84 pro Einwohner angehoben und beträgt für die Gemeinde St. Andrä-Wördern insgesamt € 24.714,24. Dieser Betrag errechnet sich auf Grundlage der anlässlich der Volkszählung 2001 ermittelten Einwohnerzahl.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, dem neuen Kostensatz zuzustimmen.

Zu diesem Tagesordnungspunkt melden sich GR Dr. Stanzel und Vzbgm. Seidl zu Wort.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

8. Verordnung über die Bestimmung pauschaler Kostenersätze für die Inanspruchnahme der Freiwilligen Feuerwehr

Die aus dem Jahr 2000 datierende Verordnung über die Bestimmung pauschaler Kostenersätze für die Inanspruchnahme der Freiwilligen Feuerwehr ist entsprechend der neuen Tarifordnung des NÖ Landesfeuerwehrverbandes abzuändern.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, die adaptierte Verordnung zu beschließen.

Vzbgm. Seidl ist bei der Beschlussfassung nicht im Sitzungssaal anwesend.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

9. Änderung eines Pachtvertrages (Badesiedlung)

Frau Sylvia und Herr Josef Pichler ersuchen um Pachtung des Gst. Nr. 398, in Altenberg, Eichingerweg 10, im Ausmaß von 617 m² und der Teilfl. 2 (12 m²) des Gst. Nr. 467/221. Eine Verzichtserklärung der derzeitigen Pächter, Leopoldine und Hubert Scheinhardt, liegt vor.

Ressortleiter GGR Leitzinger stellt den Antrag, die Pachtvertragsänderung zu beschließen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

10. Änderung des Pachtvertrages mit dem Zentralverband der Kleingärtner

Diese Änderung betrifft eine 1.736 m² große, den Grundstücken „Am Damm“ bzw. „Am Sporn“ vorgelagerte Fläche, die vor Durchführung eines Grundtausches im Eigentum der ÖDOBAG stand. Nun soll diese Fläche an den Zentralverband der Kleingärtner zu den üblichen Konditionen verpachtet werden.

GGR Leitzinger stellt den Antrag, der Pachtvertragsänderung zuzustimmen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

11. Übernahme des Gst. 290/19, KG Hintersdorf, gemäß dem Teilungsplan GZ. 2323/02/1 des Dipl. Ing. Karl Pauler vom 02.12.2004 in das öffentliche Gut

Ressortleiter GGR Semler stellt den Antrag, die Übernahme des Gst. 290/19, KG Hintersdorf (Hasselbacherstraße), gemäß dem Teilungsplan GZ. 2323/02/1 des Ingenieurs für Vermessungswesen, Dipl. Ing. Karl Pauler, vom 02.12.2004 in das öffentliche Gut zu beschließen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

12. Übernahme der Gst 104/4 und 108/3, KG Wördern, gemäß dem Teilungsplan GZ. 2474/04 des Dipl. Ing. Karl Pauler vom 05.02.2005 in das öffentliche Gut

Ressortleiter GGR Semler stellt den Antrag, die Übernahme der Grundstücke 104/4 und 108/3, KG Wördern (Sackgasse), gemäß dem Teilungsplan GZ. 2474/04 des Ingenieurs für Vermessungswesen, Dipl. Ing. Karl Pauler, vom 05.02.2005 in das öffentliche Gut zu beschließen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

13. Übernahme der Teilfl. (1), (2) und (3) von Gst 575/1, KG St. Andrä, gemäß dem Teilungsplan GZ. 2585/04/1 des Dipl. Ing. Karl Pauler vom 03.02.2005 in das öffentliche Gut

GGR Semler stellt den Antrag, der Übernahme der Teilfl. (1), (2) und (3) von Gst. Nr. 575/1, KG St. Andrä (Föhrengasse), gemäß dem Teilungsplan GZ. 2585/04/1 des Ingenieurs für Vermessungswesen, Dipl. Ing. Karl Pauler, vom 03.02.2005 in das öffentliche Gut zuzustimmen.

GR Rothmeier ist bei der Beschlussfassung nicht im Sitzungssaal anwesend.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

14. Rückführung der Teilfl. (1) von Gst 182/9 an Gst 182/14 und Übernahme der Teilfl. (2) von Gst 182/14, KG St. Andrä, gemäß dem Teilungsplan GZ. 14349 der Vermessung Brunner und Strobl ZT GmbH vom 22.12.2004 in das öffentliche Gut

GGR Semler stellt den Antrag, die Rückführung der Teilfl. (1) von Gst. 182/9 an Gst. 182/14 und die Übernahme der Teilfl. (2) von Gst. 182/14, KG St. Andrä, gemäß dem Teilungsplan GZ. 14349 der Vermessung Brunner und Strobl ZT GmbH vom 22.12.2004 in das öffentliche Gut zu beschließen.

GR Rothmeier ist bei der Beschlussfassung nicht im Sitzungssaal anwesend.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

15. Übernahme der Teilfl.(1) von Gst 417/2, Teilfl. (2) von Gst. 416/2, Teilfl. (3) v. Gst 421/3, Teilfl. (4) von Gst. 421/1 und Teilfl. (5) von Gst. 424/1, KG Altenberg, gemäß dem Teilungsplan GZ. 2499/03 des Dipl. Ing. Karl Pauler vom 11.01.2005 in das öffentliche Gut

GGR Semler stellt den Antrag, die Übernahme der Teilfl.(1) von Gst. 417/2, der Teilfl. (2) von Gst. 416/2, Teilfl. (3) v. Gst. 421/3, Teilfl. (4) von Gst 421/1 und Teilfl. (5) von Gst 424/1, KG Altenberg, (Waldweg) gemäß dem Teilungsplan GZ. 2499/03 des Ingenieurs für Vermessungswesen, Dipl. Ing. Karl Pauler, vom 11.01.2005 in das öffentliche Gut zu beschließen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

16. Übernahme des Gst 324/6, KG Altenberg, gemäß dem Teilungsplan GZ. 2509/04 des Dipl. Ing. Karl Pauler vom 14.01.2004 in das öffentliche Gut

GGR Semler stellt den Antrag, der Übernahme des Gst. 324/6, KG Altenberg (Anton Kneisslweg, Sackgassenweg), gemäß dem Teilungsplan GZ. 2509/04 des Ingenieurs für Vermessungswesen, Dipl. Ing. Karl Pauler, vom 14.01.2004 in das öffentliche Gut zuzustimmen.

Zu diesem Tagesordnungspunkt meldet sich Vzbgm. Seidl zu Wort.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

GR Müller verlässt wegen Befangenheit den Sitzungssaal.

17. Parzellierungsübereinkommen mit Aloisia Benisch, Josef Müller u. Theresia Kleedorfer

Zur Durchführung der geplanten Parzellierung im Bereich der Korngasse ist unter Zugrundelegung des Teilungsplanes GZ. 1788/96 des Geometers Dipl. Ing. Pauler mit Frau Aloisia Benisch, Herrn Josef Müller und Frau Theresia Kleedorfer ein Parzellierungsübereinkommen abzuschließen. GGR Semler stellt den Antrag, diesem Parzellierungsübereinkommen zuzustimmen.

Vzbgm. Seidl ergänzt die Ausführungen von GGR Semler.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

GR Müller nimmt wieder an der Sitzung teil.

18. Verordnung über die Vorauszahlung auf die Aufschließungsabgabe gem. § 38 Abs. 2 der NÖ Bauordnung für die Aufschließung Goldstorf, KG Hintersdorf

GGR Semler stellt fest, dass gem. § 38 Abs. 2 der NÖ Bauordnung der Gemeinderat ermächtigt

ist mit Verordnung eine Vorauszahlung auf die Aufschließungsabgabe vorzuschreiben. Diese soll analog der Aufschließung „Blütenweg“ mit 40 % festgelegt werden.

GGR Semler verliest den Textentwurf und stellt den Antrag, die vorliegende Verordnung, die per 1.4.2005 in Kraft treten soll, zu beschließen.

Der Antrag wird mit 22:1 Stimmenthaltung (GR Rothmeier)
mehrheitlich angenommen.

19. Verordnung über die Vorauszahlung auf die Aufschließungsabgabe gem. § 38 Abs. 2 der NÖ Bauordnung für die Aufschließung Fr. Schubert-Gasse, KG Wördern

GGR Semler erklärt, dass vom Gemeinderat für die Aufschließung „Franz-Schubert-Gasse“ ebenfalls eine Vorauszahlung auf die Aufschließungsabgabe gem. § 38 Abs. 2 der NÖ Bauordnung in der Höhe von 40% verordnet werden soll.

Nach Verlesung des Textentwurfes stellt GGR Semler den Antrag, die vorliegende Verordnung, die per 1.4.2005 in Kraft treten soll, zu beschließen.

Der Antrag wird mit 22:1 Stimmenthaltung (GR Rothmeier)
mehrheitlich angenommen.

20. Grunderwerb Gst. 141 und 142, KG St. Andrä, im Betriebsgebiet B 14 St. Andrä

Vzbgm. Seidl berichtet, dass nun dank des Entgegenkommens der Pfarre die Realisierung der geplanten Verbindungsstraße von der B 14 zum Kirchenweg zumindest teilweise umgesetzt werden kann. Die im Eigentum der röm. kath. Pfarrkirche stehenden Grundstücke Nr. 141 und 142, KG St. Andrä, im Ausmaß von insg. 2.501 m² sollen zum vereinbarten Preis von € 45,-/m² (€ 112.545,-) erworben werden.

Er stellt den Antrag, dem Grunderwerb entsprechend seinen Ausführungen zuzustimmen.

Zu diesem Tagesordnungspunkt melden sich GR Dr. Stanzel, GR Barbara Schneider-Resl, Vzbgm. Seidl, GGR Semler und Bgm. Stachelberger zu Wort.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

21. Grunderwerb Teilfl. mit 1.777 m² vom Gst. 135, KG St. Andrä, im Betriebsgebiet B 14 St. Andrä

In Weiterführung der Straßentrasse im Betriebsgebiet B 14 soll auch ein 1.777 m² großes Teilstück der Parzelle 135, KG St. Andrä zum Preis von € 45,-/m² (€ 79.965,-) angekauft werden.

Vzbgm. Seidl stellt den Antrag, den Grunderwerb zu den genannten Konditionen zu beschließen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

22. Errichtung des Katastrophenschutzlagers für die FF St. Andrä-Wördern, Auftragsvergabe für die Einfahrtstore

Der Bürgermeister stellt den Antrag, den Auftrag für die Lieferung und Montage der Einfahrtstore für das geplante Katastrophenschutzlager der FF St. Andrä-Wördern an die Fa. Günther-Tore Bauelemente GmbH, Kuchl, als Best- und Billigstbieter zum Anbotspreis von € 9.408,- zu vergeben.

GR Stoifl ist bei der Beschlussfassung nicht im Sitzungssaal anwesend.

Der Antrag wird mit 21:1 Stimmenthaltung (Vzbgm. Seidl)
mehrheitlich angenommen.

23. Resolution gegen die Erweiterung und Zusammenlegung zweier bestehender Grundwasserteiche auf Gst 1318, 1330/2, 1330/3, Kat. Gemeinde Wördern und Gst 38, 39 und 42, Kat. Gemeinde Zeiselmauer

Bgm. Stachelberger erinnert, dass bereits zu Jahresbeginn 2004 von den Grundeigentümern, Eva Kirchner und Mag. Ilse Gabler, der Wunsch nach Zusammenlegung zweier Grundwasserteiche geäußert und eine Flächenwidmungsplanänderung von GI-Forst auf GI-Materialgewinnungsstätte

angestrebt wurde. Die Angelegenheit war Gegenstand von ausführlichen Beratungen im Gemeindevorstand, der sich einstimmig gegen dieses Vorhaben aussprach und auch die BH Tulln von der ablehnenden Haltung der Gemeinde in Kenntnis setzte. Anlässlich der Ladung zum wasserrechtlichen Bewilligungsverfahren wurde im Vorstand die Vorlage einer Resolution an das Amt der NÖ Landesregierung besprochen. Obwohl die beiden Grundeigentümerinnen zwischenzeitig den Antrag zurückgezogen haben, soll die Resolution trotzdem beschlossen werden.

Zu diesem Tagesordnungspunkt sprechen Vzbgm. Seidl, GR Rothmeier und GR Dr. Stanzel

Der Bürgermeister verliest den Textentwurf und stellt den Antrag, dem vorliegenden Resolutionsentwurf zuzustimmen.

Der Antrag wird mit 22:1 Stimmenthaltung (GR Schreiner) mehrheitlich angenommen.

24. „Vergabe der Wohnung in Wördern, Am Wasserwerk 2, Top 9“

Da der bisherige Mieter die Wohnung mit 1.3.05 kündigt und die nächste Gemeinderatssitzung voraussichtlich erst Ende April stattfinden wird, wurde - um die Wohnungsvergabe beschließen zu können - ein Dringlichkeitsantrag eingebracht.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, die Wohnung „Am Wasserwerk 2, Top 9“ an Frau Katharina Randolf zu vergeben.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Da es sich um die letzte Gemeinderatssitzung in dieser Legislaturperiode handelt, nehmen der Bürgermeister, Vzbgm. Seidl sowie die Fraktionsobmänner, GR Rothmeier, GR Dr. Stanzel und GGR Semler die Gelegenheit wahr, für die gute Zusammenarbeit zu danken und einige abschließende Worte zu sprechen.

Nicht öffentlich:

24. Personalangelegenheiten

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung am.....genehmigt - abgeändert - nicht genehmigt

.....
Bürgermeister

.....
Schriftführerin

Für die SPÖ-Fraktion:

Für die ÖVP-Fraktion:

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat

Für die Grüne-Fraktion:

Für die FPÖ-Fraktion

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat