

GEMEINDERATSSITZUNG

Montag, 4. Juli 2022,

TAGESORDNUNG

- 1) Protokoll 23.5.2022
- 2) Bericht des Bürgermeisters – Schreiben an den Gemeinderat
- 3) Prüfbericht des Prüfungsausschusses vom 19.5.2022
- 4) Klima- und Energiefonds, Annahme Kooperationsvereinbarung, Weiterführung KLAR! Tullnerfeld Ost
- 5) Sanierung Alter Kindergarten, Altgasse 28 - Auftragsvergaben
 - a.) Flachdacherneuerung und Gründach
 - b.) Fenster im Dachbereich
- 6) L118 – Auftragsvergabe Greifensteinerstraße – Geh- und Radweg, Gehweg und Anteile Fahrbahn
- ~~7) Privatschule Neue Wege Schule, Förderansuchen Infrastrukturkostenpauschale~~
- 8) Unterstützung von bedürftigen Personen mit Lebensmittelgutscheinen
- 9) FF Altenberg, Ankauf eines Hilfeleistungsfahrzeug „HLFA 2“

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die Sitzung des **GEMEINDERATES** am Montag, den 4. Juli 2022

Anwesend waren:

Bürgermeister Maximilian Titz

Vizebürgermeisterin Mag. Ulrike Fischer

Die Mitglieder des Gemeinderates:

- | | |
|--------------------------------|------------------------------------|
| 1. GGR DI Dieter Gilnreiner | 14. GR Markus Kolar |
| 2. GGR Ing. Martin Heinrich | 15. GR Matthias Löblich |
| 3. GGR Ing. Johann Müllner | 16. GR Eugene Maas (bis 18.50 Uhr) |
| 4. GGR Reg.-Rat Wolfgang Seidl | 17. GR Aida Maas-Al Sania |
| 5. GGR Franz Semler | 18. GR Ing. Walter Petz |
| 6. GGR Alfred Stachelberger | 19. GR Astrid Pillmayer BA |
| 7. GR Matthias Brunner | 20. GR Ing. Harald Sattmann |
| 8. GR Frederik Czaak | 21. GR Mag. DI Gerald Schabl |
| 9. GR Claudia Freistetter | 22. GR Dr. Elisabeth Seidl |
| 10. GR Rudolf Hammer | 23. GR Gabriele Seidl-Prokesch |
| 11. GR Miriam Hülmbauer | 24. GR Herbert Wachter |
| 12. GR Ing. Mag. Martin Junek | 25. GR Susanne Wachter |
| 13. GR Susanna Kittinger | |

Entschuldigt: GGR Christian Kraft, GR Ing. DI Mag. (FH) David Behling, GR Mag. Robert Hülmbauer, GR Sabine Sailer-Rockstroh, GR Mag. Heidrun Tscharnutter, GR Tina-Maria Weber

GR Eugene Maas war bis TOP 9 im öffentlichen Teil anwesend.

Schriftführerin: Romana Kernstock

Beginn: 18.05 Uhr

Ende: 19.13 Uhr

Die Sitzung war öffentlich. Die Sitzung war beschlussfähig.

Bgm. Titz erklärt, dass der TOP 7) im Rahmen der heutigen Sitzung nicht behandelt und gemäß § 46 Abs. 2 der NÖ Gemeindeordnung abgesetzt wird.

Pkt. 1	Sitzung des Gemeinderates	vom 04.07.2022
Protokoll der Sitzung vom 23.05.2022		

Berichterstatter und Antragsteller: Bürgermeister Maximilian Titz

Sachverhalt

Gegen das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzung am 23.05.2022 sind keine schriftlichen Einwände erhoben worden.

Das Sitzungsprotokoll der Sitzung vom 23.05.2022 gilt daher als genehmigt.

Der Sachverhalt wurde erstellt von: OSekr. Peter Ohnewas

Bericht des Bürgermeisters – Schreiben an den Gemeinderat

Berichterstatter: Bürgermeister Maximilian Titz

Sachverhalt

Das Amt der NÖ Landesregierung, Abteilung Kunst und Kultur, informiert mit Schreiben vom 22. Juni 2022, dass für das Projekt der Bücherei Eulennest „Medienankauf/Veranstaltungen (100 Jahre Niederösterreich)/Möbiliar/Wartung Software“ für 2022, ein Finanzierungsbeitrag in der Höhe von € 3.100,-- gewährt wird.

Mit Schreiben vom 22.6.2022, informiert auch Landesrat Ludwig Scherlitzko, dass der Bücherei Eulennest ein Finanzierungsbeitrag des Landes NÖ, in der Höhe von € 3.100,-- als Projektförderung, zur Verfügung gestellt wird.

Der Sachverhalt wurde erstellt von: OSekr. Peter Ohnewas

Der Bericht wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

Zu diesem Tagesordnungspunkt sprachen:

Pkt. 3	Sitzung des Gemeinderates	vom 04.07.2022
Prüfbericht der Prüfungsausschüsse vom 19.05.2022		

Berichterstatter: GR Markus Kolar

Sachverhalt

Am 19.05.2022 fand eine Sitzung des Prüfungsausschusses statt. Der Bericht wird von GR Kolar zur Verlesung gebracht:

1. Unangekündigte Kassaprüfung

Der Kassenbestand wurde geprüft und die Übereinstimmung mit dem Kassenbuch festgestellt.

2. Allfälliges

- a.) Die Kassenübergaben im Urlaubsfall des Kassenführers wurden überprüft und es wird bestätigt, dass diese mit Niederschrift ordnungsgemäße und laut Gesetz erfolgen.
- b.) Laut Anfrage wurde der Münzautomat des Friedhofs-WC's bis dato noch nicht entleert; das Datum der Installation liegt etwa 1 Monat zurück, kann hier aber derzeit nicht genau datiert werden.

3. Allfälliges

Als Stellvertreterin des Vorsitzenden des Prüfungsausschusses wird Gabriele Seidl-Prokesch per Handzeichen einstimmig gewählt.

Zu diesem Prüfbericht hat die Kassenverwalterin Silvia Plöchl eine schriftliche Äußerung gemäß § 82 Abs. 3 NÖ Gemeindeordnung abgegeben, wobei der Bericht zur Kenntnis genommen wurde.

Bürgermeister Maximilian Titz hat sich den Ausführungen der Kassenverwalterin angeschlossen.

Der Sachverhalt wurde erstellt von: OSekr. Peter Ohnewas

Der Bericht wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

Zu diesem Antrag sprachen:

Pkt. 4	Sitzung des Gemeinderates	vom 04.07.2022
Klima- und Energiefonds – Kooperationsvereinbarung, Weiterführung KLAR! – Tullnerfeld Ost		

Antragsteller: Vize-Bgm. Mag. Ulrike Fischer

Sachverhalt

Vom Klima- und Energiefonds, vertreten durch die Kommunalkredit Public Consulting GmbH wurde die Kooperationsvereinbarung über die Weiterführung der Klimawandel-Anpassungsmodellregion (KLAR!), nach Zustimmung der Weiterführung aller beteiligten Gemeinden, übermittelt.

Der Gemeindevorstand hat in seiner Sitzung am 01.02.2022, einer Weiterführung der KLAR! Tullnerfeld Ost, inklusive der erforderlichen Kofinanzierung, zugestimmt.

Das Präsidium des Klima- und Energiefonds hat die Unterstützung des Projektes am 05.04.2022 genehmigt. Die Höhe der Unterstützung vom Klima- und Energiefonds beläuft sich auf € 180.000,-.

Die Gesamtprojektkosten in den kommenden 3 Jahren betragen € 240.000,- für in-kind Leistungen und € 53.333,- für KLAR Invest.

Die tatsächliche jährliche Aufwendung beträgt für St.Andrä-Wörtern € 4.674,67 (€ 14.024,- Gesamt).

Vize-Bürgermeisterin Mag. Ulrike Fischer ersucht den Gemeinderat als Trägergemeinde, um Zustimmung zum vorliegenden Kooperationsvertrag.

Der Sachverhalt wurde erstellt von: OSekr. Peter Ohnewas

Antrag

Zustimmung zum vorliegenden Kooperationsvertrag mit dem Klima- und Energiefond für die Weiterführung der Klimawandel-Anpassungsmodellregion Tullnerfeld Ost.

Zu diesem Antrag sprachen: GR Ing. Petz, Vizebgm. Mag Fischer

Abstimmungsergebnis

einstimmig

Pkt. 5	Sitzung des Gemeinderates	vom 04.07.2022
a.)	Sanierung Alter Kindergarten Altgasse 28, Auftragsvergaben Flachdacherneuerung und Gründach	

Antragsteller: GGR Reg. Rat Wolfgang Seidl

Sachverhalt

Schon seit einigen Jahren gibt es Probleme mit dem Dach des alten Kindergartens, bereits in der Sitzung des Gemeindevorstandes am 30.7.2019, wurde befürwortet, dass die Sanierung der Fenster, in ein Gesamtkonzept aufgenommen wird.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden an 7 von der Gemeinde, im Einvernehmen mit Arch. DI Gottfried Buresch, ausgewählte Firmen versandt, 3 Firmen haben ein Angebot abgegeben.

Ergebnisse Angebotseröffnung am 24.6.2022 – Brutto-Angaben – ungeprüft.

Fa. Heidecker GmbH € 268.651,99

Fa. Resch Dach GmbH € 204.858,00

Fa. Lintner Dach GesmbH € 210.566,14

Die Überprüfung der Angebote hat ergeben, dass die Firma Heidecker ein anderes Material angeboten hat. Die Preisangaben bei der Angebotseröffnung, bleiben unverändert. Es liegt ein detaillierter Prüfbericht von Arch. DI Gottfried Buresch mit folgenden Vergabevorschlag vor:

Flachdacherneuerung und Gründach

Angebot der Fa. Resch-Dach GmbH	€ 170.715,00
+ 20 % Umsatzsteuer	€ 34.143,00
<u>Gesamtsumme</u>	<u>€ 204.858,00</u>

Der Sachverhalt wurde erstellt von: OSekr. Peter Ohnewas

Antrag

Die oben genannte Firma wird mit der Flachdacherneuerung und Herstellung eines Gründaches, beim Alten Kindergarten, Altgasse 28, laut dem vorliegendem Angebot beauftragt.

Zu diesem Antrag sprachen:

Abstimmungsergebnis

einstimmig

Pkt. 5	Sitzung des Gemeinderates	vom 04.07.2022
b.)	Sanierung Alter Kindergarten, Altgasse 28 – Auftragsvergaben Fenster im Dachbereich	

Antragsteller: GGR Reg. Rat Wolfgang Seidl

Sachverhalt

Schon seit einigen Jahren gibt es Probleme mit dem Dach des alten Kindergartens, bereits in der Sitzung des Gemeindevorstandes am 30.7.2019, wurde befürwortet, dass die Sanierung der Fenster, in ein Gesamtkonzept aufgenommen wird.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden an sechs von der Gemeinde, im Einvernehmen mit Arch. DI Gottfried Buresch, ausgewählte Firmen versandt, zwei Firmen haben ein Angebot abgegeben.

Ergebnisse Angebotseröffnung am 9.6.2022 – Brutto-Angaben – ungeprüft.

Fa. Actual Berger € 38.394,42

Schinnerl GmbH € 38.943,74

Die Überprüfung der Angebote hat ergeben, dass die Preisangaben bei der Angebotseröffnung unverändert bleiben. Es liegt ein detaillierter Prüfbericht von Arch. DI Gottfried Buresch mit folgenden Vergabevorschlag vor:

Fenster im Dachbereich

Angebot der Fa. Actual Berger GmbH	€ 31.995,32
+ 20 % Umsatzsteuer	€ 6.399,06
<u>Gesamtsumme</u>	<u>€ 38.394,38</u>

Der Sachverhalt wurde erstellt von: OSekr. Peter Ohnewas

Antrag

Die oben genannte Firma wird mit der Sanierung der Fenster im Dachbereich, beim Alten Kindergarten, Altgasse 28, laut der vorliegenden Angebote beauftragt.

Zu diesem Antrag sprachen: GGR Reg.-Rat Seidl, GR Ing. Petz

Abstimmungsergebnis

einstimmig

**L118 – Auftragsvergabe Greifensteinerstraße -
Geh- und Radweg, Gehweg und Anteil Fahrbahn**

Antragsteller: Bürgermeister Maximilian Titz

Sachverhalt

Die Leistungen für Straßenbau L118 - Gemischter Geh-Radweg Nord, Gehsteig Süd und Anteil Fahrbahn wurden vom Amt der NÖ Landesregierung, Gruppe Straße, ausgeschrieben. Die Daten der HG 02 wurden vom ZT-Büro Dipl.-Ing. Werner Paretta erstellt.

Die Ausschreibung besteht aus drei Hauptgruppen:

HG01: Anteil Fahrbahn Land NÖ

HG02: Marktgemeinde St. Andrä-Wördern

HG03: EVN Anteil Fahrbahn

Die HG01 und HG 03 werden vom Land NÖ geprüft und es wird der Vergabevorschlag erstellt. Die Vergabe HG01 erfolgt durch das Land NÖ. Die Vergabe HG03 erfolgt durch die EVN. Es wurde keine getrennte Vergabe (verschiedene Bieter) zugelassen.

Die HG02 wurde vom ZT-Büro Dipl.-Ing. Werner Paretta namens der Marktgemeinde St. Andrä-Wördern geprüft.

Die Vergabeverfahren wurde vom Amt der NÖ Landesregierung, Gruppe Straße, im offenen Verfahren (jeder geeignete Unternehmer konnte teilnehmen) durchgeführt, die Ausschreibung wurde auf der Ausschreibungsplattform VEMAP gemäß Bundesvergabegesetz veröffentlicht. Bis zum Ablauf der Angebotsfrist wurden zwei Angebote eingereicht. Die Angebote wurden vom NÖ-Straßendienst auf Vollständigkeit und die Eignung der Bieter geprüft.

Details im Prüfbericht von DI Paretta vom 27.6.2022, GZ.: 255/22

Nach rechnerischer und sachlicher Überprüfung gemäß Bundesvergabegesetz 2018 wird vorgeschlagen die Leistungen für die Erd- und Baumeisterarbeiten für den Straßenbau L118 – Teil 2, Hauptstraße bis Hötzendorf-gasse Gemischter Geh-Radweg Nord, Gehsteig Süd und Anteil Fahrbahn, Hauptgruppe2,

an die PITTEL+BRAUSEWETTER Baugesellschaft m.b.H., Porschestraße 15, 3430 Tulln, zu einem Gesamtpreis von

€ 758.948,11 (excl. MwSt.) bzw.

€ 910.737,73 (inkl. MwSt.)

zu vergeben.

Der Sachverhalt wurde erstellt von: OSekr. Peter Ohnewas

Antrag

Vergabe der Leistungen für die Erd- und Baumeisterarbeiten an die Firma PITTEL+BRAUSEWETTER Baugesellschaft m.b.H zu einem Gesamtpreis von **€ 758.948,11 (excl. MwSt.) bzw. € 910.737,73 (inkl. MwSt.)**, gemäß dem Sachverhalt.

Zu diesem Antrag sprachen: GGR Semler, GGR DI Gilnreiner

Abstimmungsergebnis

Dafür-Stimmen: 15 (ÖVP-Fraktion, Grüne-Fraktion, Bürgerliste)

Stimm-Enthaltungen: 12 (SPÖ-Fraktion, FPÖ-Fraktion)

**Unterstützung von bedürftigen Personen
mit Lebensmittelgutscheinen**

Antragsteller: GGR Ing. Johann Müllner

Sachverhalt

Im Generations- und Gesundheitsausschuss am 14.06.2022, wurde empfohlen, dass die Marktgemeinde St.Andrä-Wörtern, sozial, bedürftige Niederösterreicherinnen und Niederösterreichern, die in der Marktgemeinde St.Andrä-Wörtern hauptgemeldet sind, mit einem Gutschein in der Höhe von € 100,-- (10 Stk. á € 10,--) für den Lebensmittelhandel in St.Andrä-Wörtern, unterstützen soll.

Anspruchsberechtigt sollen jene Personen sein, welche auch Anspruch auf Heizkostenzuschuss haben. Dazu müssen auch die Lebensmittelgeschäfte im Ort, ihr Einverständnis geben.

Der Sachverhalt wurde erstellt von: OSekr. Peter Ohnewas

Antrag

Jene Personen, welche in der Marktgemeinde St.Andrä-Wörtern hauptgemeldet sind und Anspruch auf Heizkostenzuschuss haben, sollen Lebensmittelgutscheine von ortsansässigen Firmen, in der Höhe von € 100,- als Unterstützung erhalten, wobei die Ausgabe im Herbst 2022 erfolgen soll.

Zu diesem Antrag sprachen: GR Ing. Petz, GR Maas-Al Sania

GGR Ing. Müllner stellt folgenden Antrag: Jene Personen, welche in der Marktgemeinde St. Andrä-Wörtern hauptgemeldet sind und für den Winter 2021/2022 ein Heizkostenzuschuss gewährt wurde, sollen eine Geldüberweisung in der Höhe von € 100,- als Unterstützung erhalten.

Abstimmungsergebnis

einstimmig

**FF Altenberg,
Ankauf eines Hilfeleistungsfahrzeug „HLF 2“**

Antragsteller: Bürgermeister Maximilian Titz

Sachverhalt

Für die Freiwillige Feuerwehr Altenberg, soll auf Grund der Mindestausrüstungsverordnung ein Hilfeleistungsfahrzeug HLFA 2, mit einer Sonderbauhöhe 2750 mm, bei der Firma Josef Seiwald Karosseriebau Ges.m.b.H., mit einem Fahrzeugpreis von € 382.665,- exkl. MwSt. (Brutto € 459.198,-), laut vorliegendem Angebot im Zuge der öffentlichen Ausschreibung – Offenes Verfahren nach Bundesvergabegesetz – angeschafft werden. Die Wartungskosten bzw. Instandhaltungskosten werden von der Feuerwehr übernommen.

Bei vorangegangenen Fahrzeugbeschaffungen dieser Kategorie hat die Feuerwehr einen Betrag in der Höhe der Fahrzeugförderung des Landes NÖ aufgebracht, der Rest wurde durch die Marktgemeinde St. Andrä-Wördern übernommen.

Weiters wird die anfallende Mehrwertsteuer für Fahrzeuge und Beladung bei dieser Beschaffung derzeit durch das Land NÖ rückerstattet, hier wurde jedoch seitens des Landes ein „Rückerstattungsdeckel“ eingeführt. Bei einem HLFA 2 werden maximal € 50.000,- an MWSt. rückerstattet.

Der Ankauf des gegenständlichen Fahrzeuges für die FF Altenberg soll wie folgt finanziert werden:

Förderung des Landes	€ 60.000,-
MwSt. – Rückerstattung NÖ Land	€ 50.000,-
Beitrag der FF Altenberg	€ 60.000,-
Gemeindebeitrag	<u>€ 289.198,- (62,98 %)</u>
	<u>€ 459.198,-</u>

Mit einer Lieferung ist frühestens im 4. Quartal 2023 zu rechnen, wobei auch eine Auslieferung des fertiges Jahres auch bis 2024 dauern kann.

Nach dem durchgeführten Bestbieterverfahren im Rahmen der Ausschreibung für das gegenständliche Fahrzeug soll die Firma Josef Seiwald Karosseriebau Ges.m.b.H. mit der Lieferung des angebotenen Fahrzeuges zum einem Angebotspreis von € 459.198,- beauftragt werden.

Der Sachverhalt wurde erstellt von: OSekr. Peter Ohnewas

Antrag

Auf Ankauf des beschriebenen Fahrzeuges, bei der Firma Josef Seiwald Karosseriebau Ges, zu einem Angebotspreis von € 459.198,- für die Freiwillige Feuerwehr Altenberg, gemäß oben angeführtem Sachverhalt bzw. Kostenaufteilung.

Zu diesem Antrag sprachen: GR Ing. Petz, GGR Semler, GGR Ing. Müllner

Abstimmungsergebnis

einstimmig

Das vorliegende Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 04.07.2022 wird zur Kenntnis genommen.

.....
Bürgermeister

Für die SPÖ-Fraktion:

.....
Gemeinderat

Für die Grüne-Fraktion:

.....
Gemeinderat

Für die FPÖ-Fraktion:

.....
Gemeinderat

.....
Schriftführerin

Für die ÖVP-Fraktion:

.....
Gemeinderat

Für die BLSTAW:

.....
Gemeinderat