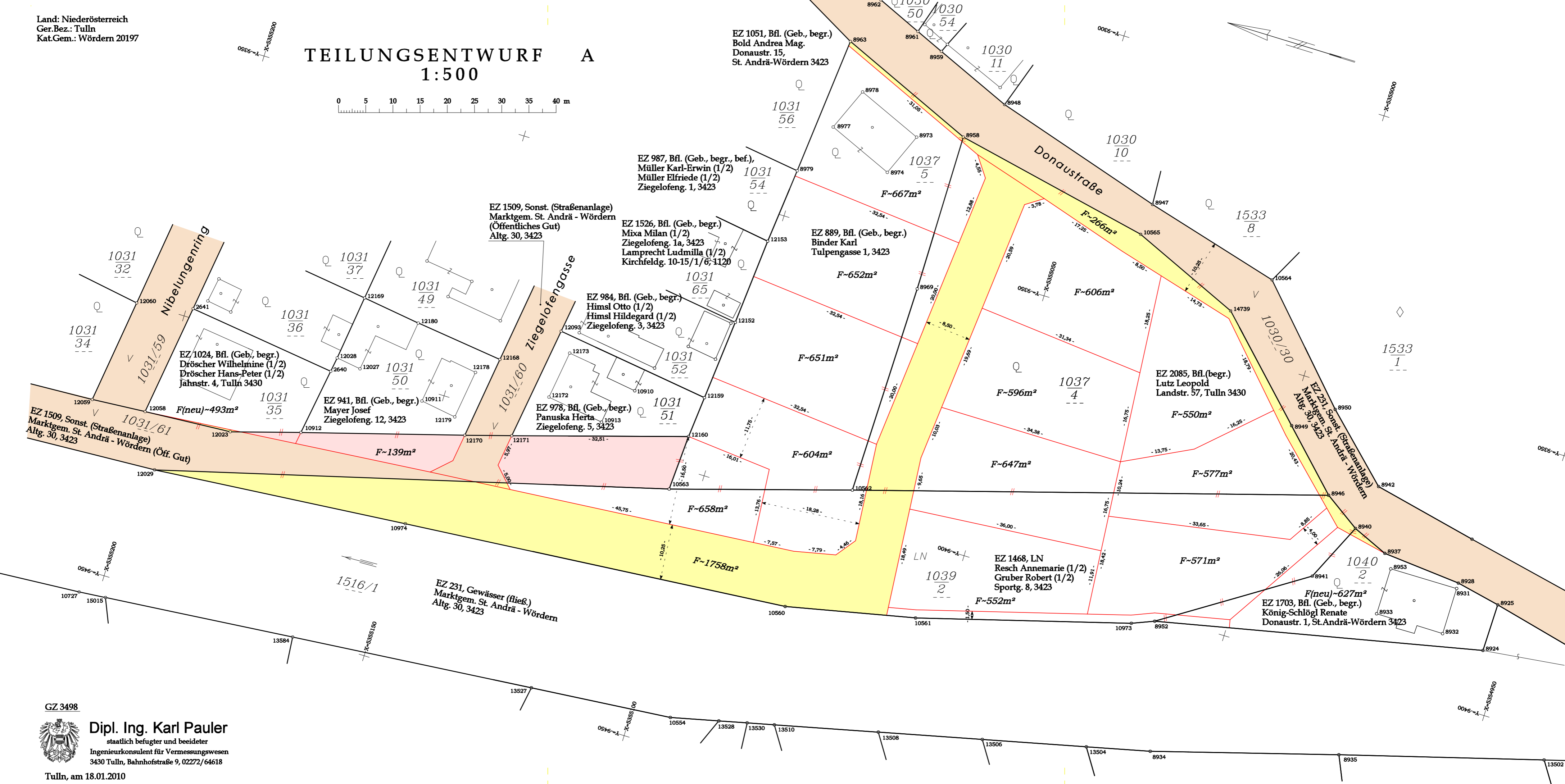
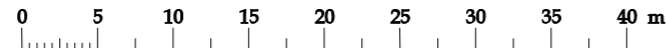


# TEILUNGSENTWURF A

## 1:500



EZ 1051, Bfl. (Geb., begr.)  
Bold Andrea Mag.  
Donaustr. 15,  
St. Andrä-Wördern 3423

EZ 987, Bfl. (Geb., begr., bef.),  
Müller Karl-Erwin (1/2)  
Müller Elfriede (1/2)  
Ziegelofeng. 1, 3423

EZ 1509, Sonst. (Straßenanlage)  
Marktgem. St. Andrä - Wördern  
(Öffentliches Gut)  
Altg. 30, 3423

EZ 1526, Bfl. (Geb., begr.)  
Mixa Milan (1/2)  
Ziegelofeng. 1a, 3423  
Lamprecht Ludmilla (1/2)  
Kirchfeldg. 10-15/1/6, 1120

EZ 889, Bfl. (Geb., begr.)  
Binder Karl  
Tulpengasse 1, 3423

EZ 984, Bfl. (Geb., begr.)  
Himsl Otto (1/2)  
Himsl Hildegard (1/2)  
Ziegelofeng. 3, 3423

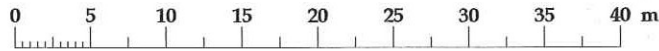
EZ 978, Bfl. (Geb., begr.)  
Panuska Herta  
Ziegelofeng. 5, 3423

EZ 1468, LN  
Resch Annemarie (1/2)  
Gruber Robert (1/2)  
Sportg. 8, 3423

F(neu)-627m<sup>2</sup>  
EZ 1703, Bfl. (Geb., begr.)  
König-Schlögl Renate  
Donaustr. 1, St. Andrä-Wördern 3423

EZ 231, Gewässer (fließ.)  
Marktgem. St. Andrä - Wördern  
Altg. 30, 3423

# LAGEPLAN 1:500



EZ 204, Bfl. (Geb./begr.)  
Bonka Herbert (1/2)  
Bonka Brigitta (1/2)  
Oberkirchbacher Str. 57,  
Kirchbach 3413

EZ 6, Bfl. (Geb., begr.), LN,  
Wald, Sonst. (Straßenanlage)  
Bonka Herbert (1/2)  
Bonka Brigitta (1/2)  
Oberkirchbacher Str. 61, 3413

EZ 440, Bfl. (Geb., begr., bef.),  
Bonka Herbert (3/4)  
Bonka Brigitta (1/4)  
Oberkirchbacher Str. 61, 3413

EZ 367, Bfl. (Geb., begr.), Wald  
Bauer Helmut (1/2)  
Bauer Christine (1/2)  
Oberkirchbacher Str. 63,  
Kirchbach 3413

EZ 601, LN  
Bromnik Manuela  
Hauptstr. 29/1/1,  
Innermanzing 5232

EZ 285, Bfl. (Geb., begr.)  
Bonka Herbert  
Oberkirchbacher Str. 61, 3413

EZ 6, LN, Sonst. (Straßenanlage)  
Bonka Herbert (1/2)  
Bonka Brigitta (1/2)  
Oberkirchbacher Str. 61  
3413

GZ 3788



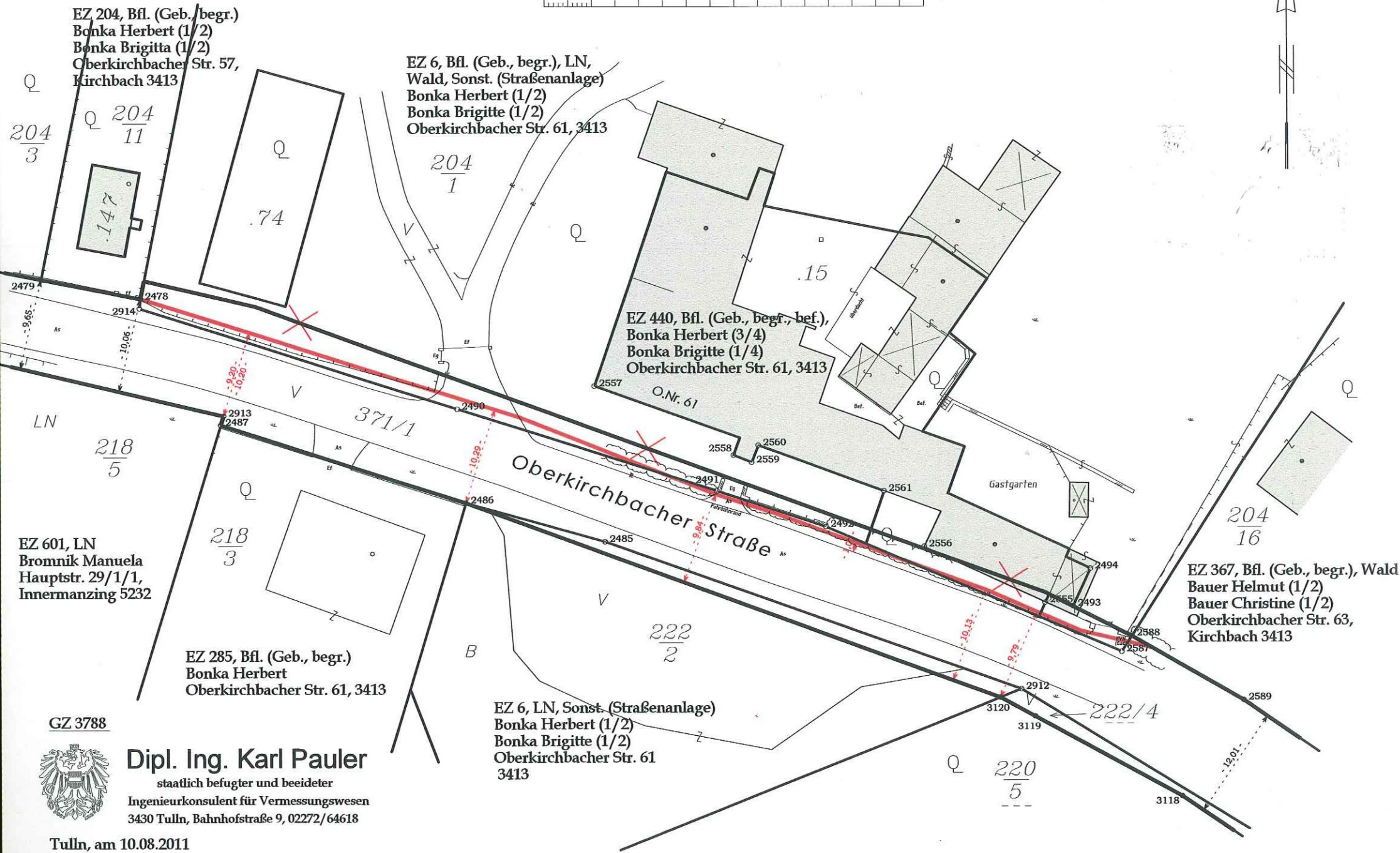
**Dipl. Ing. Karl Pauler**

staatlich befugter und beideter

Ingenieurkonsulent für Vermessungswesen

3430 Tulln, Bahnhofstraße 9, 02272/64618

Tulln, am 10.08.2011







## Multifunktionale Spiel- und Sportfläche – Projektbeschreibung

Die Projektidee einer multifunktionalen Spiel- und Sportfläche war seit Beginn des Dorferneuerungsprozesses in Kirchbach im Wienerwald im Herbst 2010 ein vorrangiges Anliegen. Es wurde bei den Dorfgesprächen mit der höchsten Punkteanzahl bewertet.

Am Beginn des Jahres 2011 bildete sich dazu ein Projektteam unter der Federführung von Nena Radak (Projektleitung), Obmann Wolfgang Limberger und GGR Wolfgang Seidl. Es wurde Kontakt mit dem NÖ Spielplatzbüro aufgenommen, die die Weiterentwicklung des Projektes inhaltlich maßgeblich unterstützten. Dazu gab es mehrere Begehungen und einen Workshop, wobei auch teilweise die Kinder einbezogen waren (siehe Kinderzeichnung unten).

Die multifunktionalen Spiel- und Sportfläche und die damit verbundene Geländemodellierung des nebenliegenden Spielplatzes ist Bestandteil dieses Förderantrages. Nicht enthalten ist die Sanierung und tw. Neuerrichtung einzelner Spielgeräte, Maßnahmen die von der Marktgemeinde St. Andrä-Wördern nach den Gestaltungsideen des Dorferneuerungsvereins durchgeführt werden sollen.

Im Zuge der Projektentwicklung wurden zahlreiche Firmen kontaktiert (Baufirmen, Spielplatzfirmen, etc.) und entsprechende Kostenvoranschläge eingeholt (siehe Finanzplan). Die Umsetzung des Projektes soll, soweit dies möglich ist, auch durch die Eigenleistung der Vereinsmitglieder unterstützt werden.

Die multifunktionalen Spiel- und Sportfläche wird mit entsprechendem Unterbau mit den Maßen 18 x 32 m errichtet. Damit ist das Spielen vieler Sportarten, wie z.B. Basketball, Volleyball, etc. möglich. Daneben ist die Fläche aber auch geeignet für das Erlernen des Fahrradfahrens für Kleinkinder, das Roller-Skaten für Jugendliche und ~~ev. auch das Asphaltstockschießen für Erwachsene~~. Dieser **generationenübergreifende Aspekt** dieses Vorhabens ist besonders herauszuheben und soll nach der Bauphase durch manche Aktionen forciert werden.

Mit den in ca. 200 – 300 m wohnenden Anrainern gab es eine eigene Gesprächsrunde.

\*x Dabei wurde vereinbart, dass die zusätzliche Lärmbelastigung möglichst gering gehalten

\* Polsterfahrräder, Basketball, 1 Wintermonat Geislaufplatz  
+ naturnah gestaltete Gräben

werden soll und das Erreichen des Spiel-Sport-Platz weitgehend zu Fuß oder mit dem Fahrrad erfolgen soll. Entsprechende Aufrufe und ev. auch Aktionen sind vorgesehen.

*Spielzeiten entsprechend des Jahreszeit, Vereinlich vom plant  
Zeitplan: Seminare für Kinder u. Schulen im Freien*

Mit dem Bau der multifunktionalen Spiel- und Sportfläche soll ab Herbst 2011 begonnen werden. Der Abschluss der Arbeiten ist bis Ende 2012 vorgesehen. Nach der Errichtung ist die Eröffnung im Rahmen eines Spielefestes angedacht.

Siehe auch Bericht in der ersten Ausgabe des „Kirchbacher Blattes“, August 2011, Seite 7

#### Aktuell



Wenn es nach den Kindern geht, soll so einmal der Kirchbacher Mehrzweckplatz aussehen...

### Zwischenbericht Mehrzweckplatz

von Elisabeth Stern

Die Erweiterung bzw. Umgestaltung des bestehenden Spielplatzes in der Hagenbachklamm zu einem Mehrzweckplatz entwickelte sich nach den Evaluierungen der ersten Dorfgespräche zu einem der meist bewerteten Leitbildthemen.

Im Rahmen der in Kleingruppen geführten Gespräche wurde eine Grundidee, unter Berücksichtigung altersunterschiedlicher Bedürfnisse, bestehender Geräte und

gegebenen Struktur ausgearbeitet. Ziel ist die Errichtung eines multifunktionalen, Naturbelassenen, nachhaltigen Mehrzweckplatzes für Jung & Alt, benutzbar in allen vier Jahreszeiten.

Die ausgearbeiteten Ideen wurden zu Papier gebracht und mit Hilfe des NÖ Spielplatzbüros skizziert.

Das Spielplatzbüro des NÖ Familienreferates unterstützt niederösterreichische Gemeinden, Kindergärten, Schulen, Eltern- und Initiativgruppen - alle, die sich für bedürfnisgerechte, na-

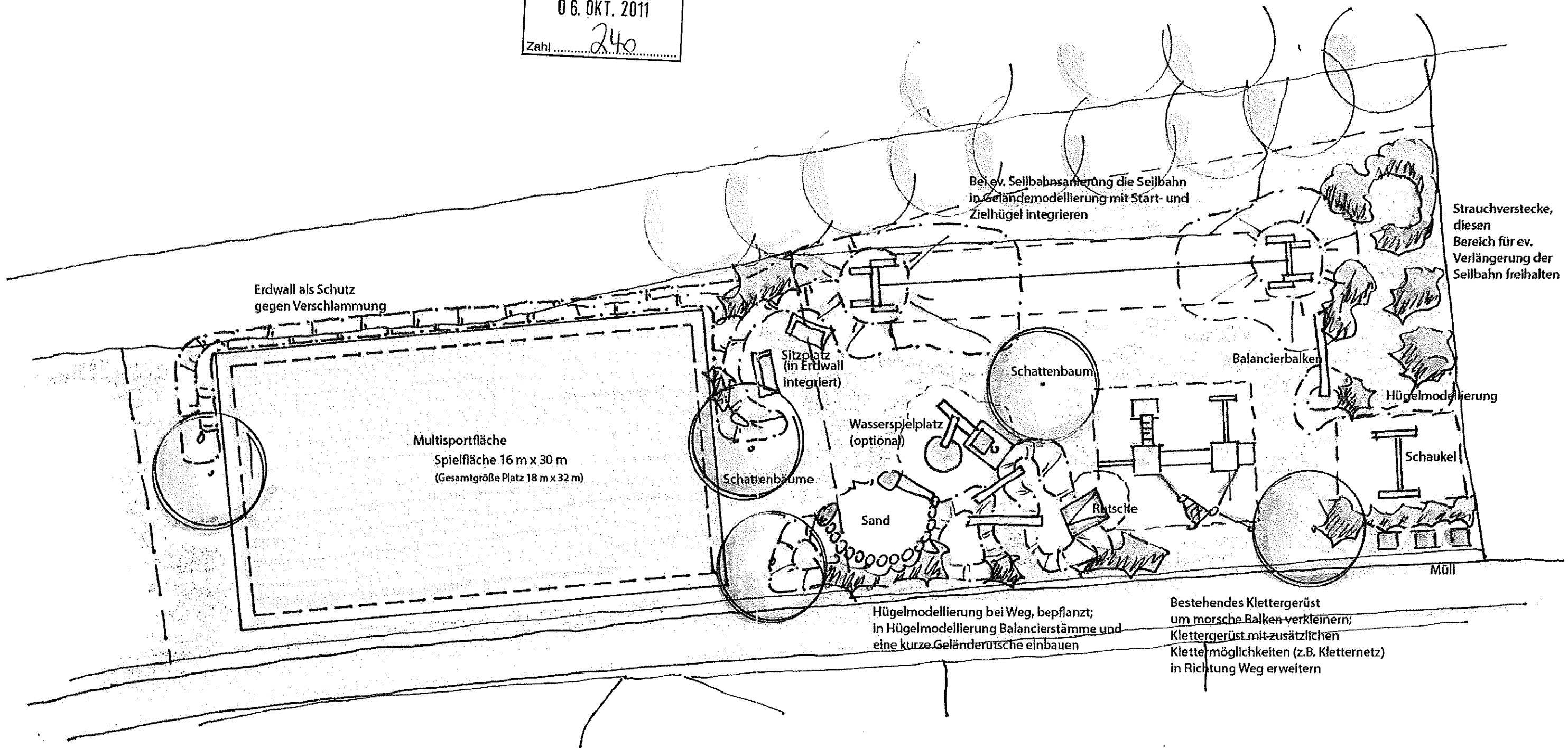
turnahe Freizeiträume in Niederösterreich engagieren.

Es ist uns ein Anliegen einen „Platz für Generationen“ GEMEINSAM zu entwickeln, um einen Ort der Begegnung für Jung & Alt zu schaffen und die Entwicklung unserer Kinder & Jugend zu fördern.

Eine entsprechende Informationsveranstaltung wird vor den Gestaltungsmaßnahmen mit der Bevölkerung seitens des Dorferneuerungsvereines abgehalten.



MARKTGEMEINDE  
ST. ANDRÄ - WÖRDERN  
Eingelangt am:  
06. OKT. 2011  
Zahl ..... 240 .....



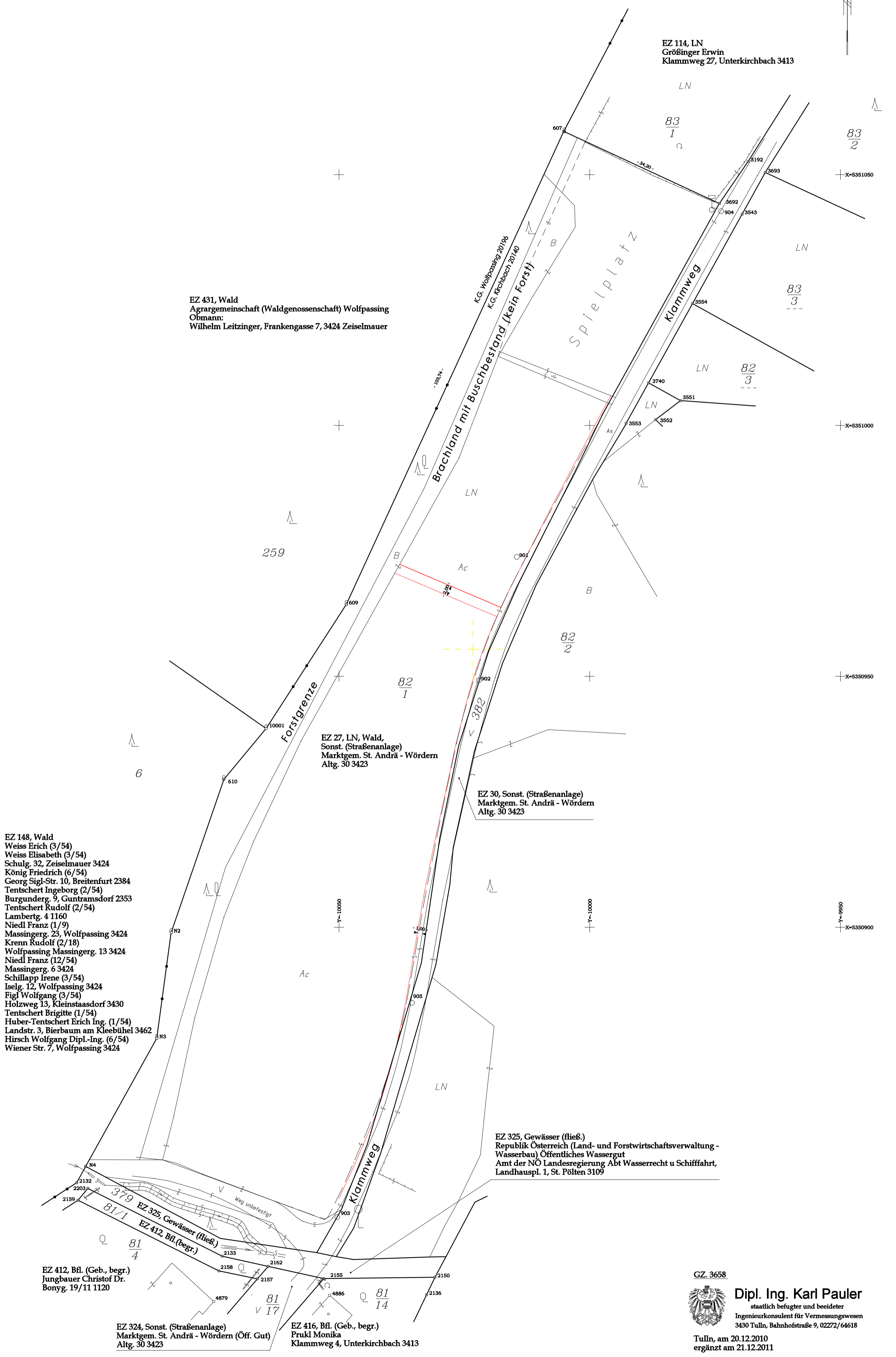
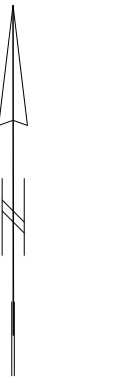
## Kinderspielplatz Unterkirchbach

NÖ Gestalten

Freiraumberatung im Auftrag der  
Baudirektion Ortsbildpflege, Amt der NÖ-LR

Gestaltungsskizze  
ca. M 1: 250  
September 2011

DI Rudolf Wagner, Servitengasse 15/8  
1090 Wien, Tel.: 01 / 310 48 78



EZ 431, Wald  
Agrargemeinschaft (Waldgenossenschaft) Wolfpassing  
Obmann:  
Wilhelm Leitzinger, Frankengasse 7, 3424 Zeiselmauer

EZ 114, LN  
Größinger Erwin  
Klammweg 27, Unterkirchbach 3413

EZ 27, LN, Wald,  
Sonst. (Straßenanlage)  
Marktgem. St. Andrä - Wördern  
Altg. 30 3423

EZ 30, Sonst. (Straßenanlage)  
Marktgem. St. Andrä - Wördern  
Altg. 30 3423

EZ 148, Wald  
Weiss Erich (3/54)  
Weiss Elisabeth (3/54)  
Schulg. 32, Zeiselmauer 3424  
König Friedrich (6/54)  
Georg Sigl-Str. 10, Breitenfurt 2384  
Tentschert Ingeborg (2/54)  
Burgunderg. 9, Guntramsdorf 2353  
Tentschert Rudolf (2/54)  
Lambertg. 4 1160  
Niedl Franz (1/9)  
Massingerg. 23, Wolfpassing 3424  
Krenn Rudolf (2/18)  
Wolfpassing Massingerg. 13 3424  
Niedl Franz (12/54)  
Massingerg. 6 3424  
Schillapp Irene (3/54)  
Iseig. 12, Wolfpassing 3424  
Figl Wolfgang (3/54)  
Holzweg 13, Kleinstaasdorf 3430  
Tentschert Brigitte (1/54)  
Huber-Tentschert Erich Ing. (1/54)  
Landstr. 3, Bierbaum am Kleebüchel 3462  
Hirsch Wolfgang Dipl.-Ing. (6/54)  
Wiener Str. 7, Wolfpassing 3424

EZ 325, Gewässer (fließ.)  
Republik Österreich (Land- und Forstwirtschaftsverwaltung -  
Wasserbau) Öffentliches Wassergut  
Amt der NÖ Landesregierung Abt Wasserrecht u Schiffahrt,  
Landhauspl. 1, St. Pölten 3109

EZ 412, Bfl. (Geb., begr.)  
Jungbauer Christof Dr.  
Bonyg. 19/11 1120

EZ 324, Sonst. (Straßenanlage)  
Marktgem. St. Andrä - Wördern (Öff. Gut)  
Altg. 30 3423

EZ 416, Bfl. (Geb., begr.)  
Prukl Monika  
Klammweg 4, Unterkirchbach 3413

GZ. 3658



Dipl. Ing. Karl Pauler  
staatlich befugter und beiderer  
Ingenieurkonsultent für Vermessungswesen  
3430 Tulln, Bahnhofstraße 9, 02272/64618

Tulln, am 20.12.2010  
ergänzt am 21.12.2011