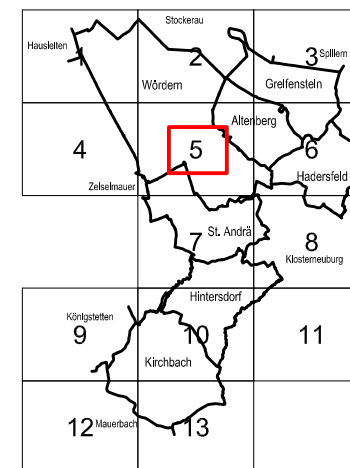


MARKTGEMEINDE ST. ANDRÄ-WÖRDERN

ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM FLÄCHENWIDMUNGSPLAN

39. ÄNDERUNG - ENTWURF

BLATTSCHNITTÜBERSICHT:



MASSTAB: 1 : 5.000

PLANBLATT: Ausschnitt

STAND: 04. Jänner 2012

GZ: G11135 / F39 / 12

BÜRO DR. PAULA
Raumplanung, Raumordnung und
Landschaftsplanung ZT-GmbH
A - 1030 Wien, Engelsberg, 4/4. OG T 01-718 48 68 F 20
dr.paula@gpf.at www.gruppeplanung.at www.paula.at

ÖFFENTLICHE AUFLAGE VON - BIS

ERLASSEN DURCH VERORDNUNG DES
GEMEINDERATES

GENEHMIGT DURCH DAS AMT DER
NÖ LANDESREGIERUNG

KUNDGEMACHT VON - BIS

BEARBEITUNG:

DI Gabriela Seebacher

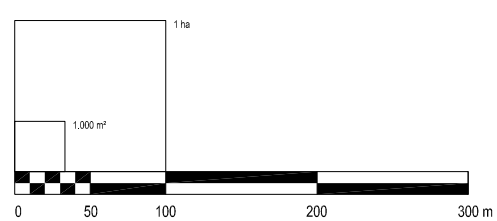
TECHNISCHE BEARBEITUNG:

Ing. H. Kopitz

PLANGRUNDLAGE:

Erstellung auf: Digitale Katastralmappe 2003, BEV (Datenlieferung: Juni 2003)
teilweise Aktualisierung auf: Digitale Katastralmappe 2005, BEV (Datenlieferung: Juni 2005)
Darstellung auf: Digitale Katastralmappe 2005, BEV (Datenlieferung: Juni 2005)

Legende siehe Planblatt 11



Voraussetzungen für Aufschließungszonen:

- Im Allgemeinen gilt:
- Sicherstellung der Ausführung der technischen Infrastruktur (Ver- und Entsorgung)
 - Erstellung eines Teilungsplanentwurfes (inkl. Parzellierungs- und Erschließungskonzept) und Verkehrsgutachtens

BW-a-A9
Die Flächen werden dann zur Grundteilung und Bebauung freigegeben, wenn eine wasserrechtliche
Bewilligung für eine entsprechende Geländeanschnittung der gegenständlichen Flächen vorliegt.